



תב"ע מזרחית י.ש גת ותאגיד מי קרית גת: פרוטוקול כנס מציעים מכרז 01/2023

עבודות עפר ופיתוח תשתיות פארק תעשייה

נושא:	פרוטוקול כנס וסיור
תאריך:	15.01.2023 + כב' טבת, ה'תשפ"ג
מקום הישיבה:	משרדי י.ש גת
נוכחים:	דגן יהל - מנכ"ל י.ש גת יוגב אלבו - בקר רמ"י אוריאל טרמצי - מנכ"ל מי קרית גת נתנאל אלימלך - מהנדס מי קרית גת עדי אריס - סמנכ"ל תפעול מי קרית גת אלי זזמיר - מי קרית גת מיתר קנטור - מתכנן מערכת בפרויקטים דוהן יוחנן - קונסטרוקטור דוד דוד - מתכנן מים וביוב איילון פרייברג - מתכנן כבישים, פרייברג מהנדסים אמיתי מי-רון - מתכנן הנחל, מים לטבע טכנולוגיות אלכס קגן - ע' מנה"פ, ארז ניהול פרויקטים סער כהן - מנה"פ, ארז ניהול פרויקטים קבלנים משתתפים
העתק לנוכחים ותפוצה:	לינה מרגלית, משה ברביבאי - בקרי רמ"י חי יקיר - יוע"מש ארז רובינשטיין - ארז ניהול פרויקטים
רושם הסיכום:	סער כהן

תיאור	
1.	בתאריך 15.01.2023 התקיים במשרדי י.ש. גת כנס מציעים לקבלנים עבור מכרז מספר 01/2023. להלן סיכום הכנס:
2.	<p>כללי – מכרז:</p> <p>1. המכרז משותף לחברת י.ש.גת ולתאגיד מי קרית גת. הקבלן הזוכה יחתום על 2 הסכמים, הסכם עם כל גורם, וכל ההתנהלות בביצוע תהיה מול שני הגורמים בנפרד.</p> <p>2. הביצוע למבנים 1-11 עבור י.ש.גת מבוקר ע"י רמ"י וכל חשבון ייבדק ויאושר רק לפי כללי רמ"י. יש לעבוד בהתאם למסמכים המכרז בהגשת חריגים. אישור המפקח לחשבונות אינו מחייב את רמ"י והוא האחרון לקבוע.</p> <p>3. הביצוע למבנים 12-14 עבור התאגיד – כל העבודה תיעשה בעזרת תכנת מקסווב. אישור המפקח לחשבונות אינו מחייב את התאגיד והוא האחרון לקבוע.</p> <p>4. יש ללמוד היטב את החומר ולקרוא היטב את החוזה.</p>

תיאור

5. יש לשים לב לכל המסמכים והעדכונים המועלים לאתר, הם מהווים חלק אינטגרלי מהחוזה והתנאים הכלליים. יש לחתום עליהם ולהגישם יחד עם הגשת מסמכי המכרז החתומים.
6. על מנת לגשת למכרז יש לקנות את 3 חוברות המכרז בעלות של 5,000 ₪ ולהגישן חתומות.
7. המועד האחרון להגשה הינו בתאריך 21/02/2023 עד לשעה 14:00.
8. על הקבלן להיערך בתוך שבועיים מקבלת צו התחלת עבודה - לתחילת עבודה. בזמן זה עליו לספק ולתאם עם כל הגורמים הרלוונטיים, ולספק ולהמציא את כל האישורים הנדרשים לתחילת העבודות.
9. יש להיערך לכך שייתכנו שינויים בין תכניות למכרז לבין תכניות לביצוע.
10. לויז' לביצוע הפרויקט מופיע במסמך מס' 12 בחוברת המכרז.
- יש להיערך עם כלי צמיחה ואנשי צוות מרובים על-מנת לאפשר את הלוויז' הצפוף. לא תאושר שום חריגה.
11. הובהר כי המכרז הינו במתכונת של מכרז הנחה לכלל המבנים למעט מבנה 11. לא ניתן להציע תוספת.
12. על הקבלן להיערך במהלך עבודותיו לכניסת קבלנים נוספים. לא תשולם לקבלן כל תמורה בגין כך.
13. הובהר כי הקבלן הזוכה נכנס לעבוד לאחר ביצוע עבודות עפר ע"י קבלן אחר עם כל המשמעויות לכך, וכי עליו להיערך לכך, ללמוד את המסמכים שיועברו לו ולהעביר התייחסותו עד חודש מקבלת החומרים. לאחר מכן, רואים את הקבלן כמי שמאשר את כלל העבודות שנעשו ע"י הקבלן הקודם. התייחסות הקבלן לא מהווה אישור ואינה מחייבת את המזמינים.
14. הוצגה תכולת הפרויקט.
15. כלל המתכננים הציגו את הדגשים כפי שמופיע באתר.
16. בטיחות שיפועי חפירה – באחריות הקבלן בלבד.
17. קידוחים מתחת לכביש 35 – בסעיפי קומפ' – יש לאשר מול מתכנן. פודסטים ושוחות הגבהה באחריות הקבלן לתכנון בהתאם לנדרש.
18. שאלות להבהרה הינן עד 12/02/2023.
19. במידה והקבלן יחליט לבצע עבודות לילה, עליו להיערך עם כל דגשי הבטיחות.
20. על הקבלן הזוכה לרכוש מד מים מהתאגיד לפני הביצוע.